



DATENSCHUTZERKLÄRUNG (DSE)

MIT BETROFFENENRECHTEN

ALLGEMEIN

Garbe Immobilien-Projekte GmbH,
Versmannstraße 2
20457 Hamburg

bbg bitbase group GmbH
Am Heilbrunnen 47
72766 Reutlingen

Version 3.3, 5 Seiten
31.03.2025



INHALT

1	Verantwortlichkeit für die Datenerhebung	3
2	Zweck der Datenverarbeitung	3
3	Empfänger Ihrer Daten	4
4	Ihre Rechte	Fehler! Textmarke nicht definiert.
5	Rechtliche Grundlagen	5



Sehr geehrte Geschäftspartner,

der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns wichtig. Nach Art. 12 bis 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind wir verpflichtet, Sie darüber zu informieren, zu welchem Zweck unser Unternehmen Daten erhebt, speichert oder weiterleitet und welche Rechte Sie in puncto Datenschutz haben.

1. Verantwortlichkeit für die Datenerhebung

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist:

Unternehmen: **Verantwortlicher**

Garbe Immobilien-Projekte GmbH,
Versmannstraße 2
20457 Hamburg

Sie erreichen den zuständigen Datenschutzbeauftragten unter:

bbg bitbase group GmbH

Am Heilbrunnen 47, 72766 Reutlingen

datenschutz@bitbasegroup.com

2. Zweck der Datenverarbeitung

Die Datenverarbeitung erfolgt aufgrund gesetzlicher Vorgaben, um eine Geschäftsbeziehung zwischen Ihnen und uns herzustellen und die damit verbundenen Pflichten zu erfüllen, oder aufgrund berechtigten Interesses, um den Geschäftsablauf zu optimieren. Die Erfassung von Besucherdaten erfolgt im Rahmen unseres Sicherheitskonzeptes insbesondere, um unsere Betriebsgeheimnisse zu schützen und Betriebsunfälle verfolgen zu können.

Hierzu verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten, insbesondere Ihre Kontaktdaten bei Betriebsunfällen ausnahmesweise Ihre Gesundheitsdaten.

Dazu zählen Anrede, Name, E-Mail, (beispielsweise über eine Visitenkarte oder auf Basis eigener Recherche). Um einen Lastschriftinzug durchzuführen sowie Gutschriften erstatten zu können: Kontoninhaber, Adressdaten, Kreditinstitut und IBAN, sofern Sie diese Zahlungsweise ermöglicht haben.

Die Erhebung Ihrer Daten aufgrund berechtigten Interesses ist notwendig, um personalisierte Informationen zu unseren Produkten, Angebote, Aufträge oder anderweitig anfallenden Themen zu unserer Geschäftsbeziehung mit Ihnen auszutauschen. Werden die notwendigen Informationen nicht bereitgestellt, kann eine sorgfältige Betreuung durch uns nicht erfolgen. Soweit wir Ihnen in einem gesondert geschützten Bereich (Sharepoint) nichtöffentliche Produkt- und Marketinginformationen zur Verfügung stellen, werden dabei Nutzungsstatistiken erstellt, um die Effektivität, Stabilität und Sicherheit des Systems zu gewährleisten.



3. Speicherung und Verarbeitung Ihrer Daten

Wir bewahren Ihre personenbezogenen Daten nur so lange auf, wie dies für die oben genannten Zwecke erforderlich ist. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten für die o. g. Zwecke und nur solange dies notwendig ist. Ihre Daten werden erstmals ab dem Zeitpunkt der Erhebung, also soweit Sie oder ein Dritter uns diese mitteilen, verarbeitet. Besucherdaten werden 24 Monate gespeichert, SharePoint Nutzungsdaten 6 Monate.

Wir übermitteln Ihre personenbezogenen Daten nur dann an Dritte, wenn dies gesetzlich erlaubt ist oder Sie eingewilligt haben. Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten können unter anderem Auskunftgebern (z. B. Schufa, Creditreform) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Zahlungsausfallrisiken, Behörden zur Aufklärung von rechtlichen Streitigkeiten sein. Im Einzelfall erfolgt die Übermittlung von Daten an weitere berechnigte Empfänger. Sollten wir Ihre personenbezogenen Daten für einen zuvor nicht genannten Zweck verarbeiten wollen, werden wir Sie im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen darüber zuvor informieren.

Wir löschen Ihre personenbezogenen Daten, wenn das Vertragsverhältnis mit Ihnen beendet ist, sämtliche gegenseitigen Ansprüche erfüllt sind und keine anderweitigen gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder gesetzlichen Rechtfertigungsgründe für die Speicherung bestehen. Dabei handelt es sich unter anderem um Aufbewahrungspflichten aus dem Handelsgesetzbuch (HGB) und der Abgabenordnung (AO). Das bedeutet, dass wir spätestens nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflichten, in der Regel sind das 10 Jahre nach der letzten Übersendung eines Beleges, Ihre personenbezogenen Daten löschen.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht, nach Art. 15 DSGVO **Auskunft** über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten zu verlangen. Auch können Sie nach Art. 16 DSGVO die **Berichtigung** unrichtiger Daten verlangen.

Darüber hinaus stehen Ihnen unter bestimmten Voraussetzungen die Rechte auf **Löschung** von Daten (Art. 17), das Recht auf **Einschränkung** der Datenverarbeitung (Art. 18) sowie das Recht auf **Datenübertragbarkeit** (Art. 20) zu.

Die Verarbeitung Ihrer Daten erfolgt auf Basis von gesetzlichen Regelungen. Nur in Ausnahmefällen benötigen wir Ihr Einverständnis. In diesen Fällen haben Sie das Recht, die Einwilligung für die zukünftige Verarbeitung zu widerrufen.

Widerruf und Widerspruch nach Art. 7 Abs. 3, Art. 21 DSGVO

Eine erteilte Einwilligung, z.B. zur Zusendung eines Rundbriefes, kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft **widerrufen** werden. Bitte beachten Sie, dass Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, nicht von dem Widerruf betroffen sind und unter Umständen die Datenverarbeitung zumindest zum Teil auf Basis einer anderen rechtlichen Grundlage weiterhin möglich sein kann.

Eine Verarbeitung aufgrund berechtigten Interesses können Sie jederzeit **widersprechen**. Wir prüfen dann, ob Ihre Interessen im Einzelfall überwiegen oder zwingende, schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung vorliegen.



Sie können Widerruf oder Widerspruch an unsere Kontaktadresse oder unseren Datenschutzbeauftragten richten.

Beschwerderecht

Sie haben ferner das Recht, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde für den Datenschutz zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt.

Die Anschrift der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde lautet:

Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Hamburg,

Der Hamburgische Beauftragte für
Datenschutz und Informationsfreiheit
Ludwig-Erhard-Str. 22
20459 Hamburg

5. Rechtliche Grundlagen der Verarbeitung

Erfüllung von (vor-)vertraglichen Pflichten nach Art 6 Abs. 1 b) DSGVO

Die Datenverarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Basis von Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO und somit zur Erfüllung vertraglicher oder vorvertraglicher Pflichten insbesondere im Zusammenhang mit dem Verkauf und Vertrieb unserer Waren und Dienstleistungen, sowie aller erforderlichen Tätigkeiten (z.B. Kundenverwaltung).

Wahrung berechtigter Interessen nach Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO

Die Datenverarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Basis von Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO und somit zur Wahrung unserer berechtigten Interessen oder Dritten. Gesundheitsdaten verarbeiten wir dann nur unter der Voraussetzung von Art. 9 Abs. 2 b) und f) DSGVO.

Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen nach Art. 6 Abs. 1 c) DSGVO

Die Datenverarbeitung personenbezogener Daten kann zum Teil zum Zweck der Erfüllung unterschiedlicher gesetzlicher Verpflichtungen und Anforderungen, denen wir unterliegen z.B. aus dem Handelsgesetzbuch oder der Abgabenordnung, erforderlich sein.

Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 a) DSGVO

Im Einzelfall können Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer Daten erteilt haben. Dann erfolgt die Verarbeitung gemäß den in der Einwilligungserklärung festgelegten Zwecken und im darin vereinbarten Umfang.